

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Concorso di progettazione per la realizzazione della nuova scuola primaria e d'infanzia di Piazza al Serchio in Frazione S. Michele ai sensi dell'art. 152 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 – Manifestazione di interesse (ex art. 216 c. 9 del codice)

In esecuzione dell'indirizzo ricevuto dalla Giunta Comunale con deliberazione n.43 del 19/09/2017, il Comune di Piazza al Serchio intende bandire un **Concorso di progettazione per la realizzazione della nuova scuola primaria e d'infanzia di Piazza al Serchio in Frazione S.Michele ai sensi dell'art. 152 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016**, da eseguirsi su terreno distinto in catasto nel foglio 19 particelle 1534-730 in adiacenza alla nuova scuola Media T. Santini, appena realizzata.

L'importo dell'incarico **del compenso** calcolato su un valore dell'opera stimato in € 2.000.000,00 **iva compresa** ammonta, in base ai parametri previsti dal D.M. 17 giugno 2016, a € 199.000,00.

Il Comune di Piazza al Serchio si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso senza che i partecipanti possano avanzare diritto o pretesa di sorta.

La progettazione dovrà soddisfare le seguenti esigenze:

- N. 5 aule scuola primaria;
- N. 2 aule infanzia;
- N.1 Laboratorio scuola infanzia;
- N.1 Laboratorio informatica per scuola primaria;
- N. 1 laboratorio attività motorie/artistiche;
- N.1 biblioteca;
- Spazi direzionali: ufficio presidenza, ufficio segreteria, ufficio operatori accessibili al pubblico, archivio, spazio accessori per custodi, sala professori, vani tecnici **e spazi di connessione** (la scuola sarà servita dalla rete di teleriscaldamento presente nella scuola media appena realizzata);
- ~~Per~~ **Non è richiesto** il servizio refettorio **in quanto** è previsto **nella** ~~l'utilizzo in tempi alternati di quello già disponibile presso la scuola media.~~ (Non è da prevedere la cucina);
- Tutti gli spazi dovranno avere superfici nel rispetto delle disposizioni di legge;

- Dovrà essere prevista la connessione con la scuola media esistente onde poter usufruire dei laboratori;

-La proposta dovrà esplicitamente prendere in considerazione il contesto idrogeomorfologico.

Per quanto il Comune di Piazza al Serchio non sia provvisto di Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico o Piano Operativo, l'area scolastica è stata recentemente oggetto di una variante urbanistica effettuata con indagini geologico tecniche impostate secondo il regolamento regionale 53/R attualmente vigente.

La pianificazione pone quindi condizioni alla fattibilità degli interventi, ed esse sono vincolanti per la corretta realizzazione dell'intervento che realizzerà un secondo edificio di interesse strategico, la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile.

Nel rispetto di tali vincoli, la tipologia ed efficienza delle soluzioni proposte saranno oggetto di specifica valutazione.

Si precisa che le fasi di progettazione successive all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economico **generale dovranno prevedere la realizzazione di due **distinti** ~~o più distinti~~ lotti funzionali.**

Si fa presente che la tempistica delle fasi successive sarà la seguente: 30 giorni per la presentazione dello studio di fattibilità e 30 giorni per la presentazione del progetto definitivo/esecutivo.

Il vincitore del concorso di progettazione maturerà il diritto, una volta ritenuto opportuno procedere in tal senso e individuate le necessarie risorse, all'affidamento delle successive fasi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, in base a quanto previsto dall'articolo 152, comma 5, del D. Lgs. N. 50 del 2016, ove in possesso delle necessarie abilitazioni.

Al vincitore sarà altresì riconosciuto l'attribuzione di un premio di progettazione pari a € 8.000,00, da intendersi esclusivamente a titolo di anticipo del corrispettivo dovuto per la predisposizione delle successive fasi della progettazione definitiva ed esecutiva;

1) SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI

Possono presentare la Manifestazione di Interesse gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria che rispondono ai requisiti di cui all'art. 46 del D.lgs n. 50/2016: i professionisti associati, le società tra professionisti, le società di ingegneria, i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti, purché all'interno del raggruppamento siano ricomprese tutte le figure di cui al successivo punto 1.1.

Non è necessaria la costituzione del raggruppamento temporaneo per partecipare alla "Manifestazione di Interesse" se i professionisti partecipanti possiedono al proprio interno tutte le figure di cui al successivo punto 1.1).

In caso di RTP costituenda (D. 263/16) all'interno del raggruppamento è obbligatorio individuare un progettista che sia iscritto all'Albo da meno di 5 anni, e pertanto il raggruppamento, partecipando alla presente "Manifestazione di Interesse", si impegna a nominarlo al momento della partecipazione alla procedura negoziata che sarà indetta dall'A.C., secondo le modalità in essa contenuta.

I professionisti devono in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 80 del D.Lgs 50/2016.

La variazione del raggruppamento potrà essere variata, su autorizzazione della Stazione Appaltante, per motivi di causa maggiore dei componenti della stessa.

1.1 Minime figure necessarie per lo svolgimento dell'incarico (causa esclusione):

- Ingegnere;
- Architetto;
- Tecnico in possesso dei requisiti professionali di cui al D.Lgs. 81/2008;
- Tecnico abilitato alla progettazione degli impianti elettrici e speciali;
- Tecnico abilitato e regolarmente aggiornato in materia di sicurezza antincendio inserito negli elenchi ministeriali di cui alla legge 818/84 e s.m. e. i.

1.2 Requisiti di idoneità professionale:

Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1, lettera a) art. 83 del codice, i concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali.

Capacità economica e finanziaria:

- A- fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice, espletati negli ultimi migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo **cumulativo** pari al doppio dell'importo a base di gara (€ 199.000,00);

Motivazione: l'opera su cui investe l'incarico oggetto del presente appalto riveste una particolare importanza in quanto edificio strategico e viste le differenti attività da svolgersi sull'edificio, la Stazione Appaltante ha ritenuto di dover richiedere il presente requisito di partecipazione alla procedura di gara di cui all'art. 83, comma 5, D. Lgs 50/2016.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di progettisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016, il presente deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

B- espletamento negli ultimi dieci anni di **almeno due** servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice, ~~di almeno 2 servizi di importo,~~ **aventi** ciascuno ~~non inferiore all'importo~~ non inferiore a 2.000.000,00 di euro iva compresa. ~~dell'opera di che trattasi~~

Tali progettazioni devono riferirsi ad edifici individuati ai sensi della Legge 64 del 2 febbraio 1974 in area **sismica** di I° e II° grado.

I servizi valutabili sono quelli approvati nel periodo evidenziato.

Ai fini di quanto sopra si fa presente che:

- i servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro sono considerati come un unico servizio, si intende che tali servizi possono riferirsi anche a diversi stralci funzionali di un medesimo intervento che complessivamente raggiunge l'importo richiesto, ~~per tale motivazione~~ l'intervento deve comunque riferirsi ad almeno due diversi beni;

- possono essere presi in considerazione i soli interventi approvati anche se non concretamente realizzati.

- Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata.

Le prestazioni eseguite congiuntamente da più soggetti devono obbligatoriamente riportare la percentuale eseguita da ogni singolo professionista e vengono valutate (per il criterio di pertinenza) nella percentuale indicata e successivamente verificata.

I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei 5 anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di 10 anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di progettisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016, il presente deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti rispetto ad ogni classe e categoria, nel caso di partecipazione in numero a due il capogruppo dovrà possedere un minimo del 40%.

Mezzo di prova in sede di gara, ai sensi All. XVII pt. II del D. Lgs 50/2016 sarà l'elenco dei predetti servizi.

2) SUCCESSIVA MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

L'amministrazione procederà a eseguire riduzione dei concorrenti ad un massimo di 10, conformemente a quanto previsto dall'articolo 91 del codice (**DIgs 50/2016**) , nel caso in cui pervenissero richieste di partecipazione in numero superiore.

Al fine della selezione delle richieste di partecipazione verranno adottati i seguenti requisiti requisiti:

2.1 Requisiti relativi alla selezione:

*Sarà attribuito punteggio ad ogni progetto definitivo/esecutivo approvato da ente pubblico come sotto riportato, **a tale scopo** saranno presi in esame progetti che abbiano importo almeno pari ad € 2.000.000,00 ~~al netto di IVA~~ **compresa**.*

A maggior chiarezza si precisa che il punteggio verrà determinato nel seguente modo:

- mediante scaglioni di € 500.000,00 a partire dall'importo base dai sottoelencati punti da I a V;

- mediante scaglioni di € 50.000 per i sottoelencati punti VI e VII

I-Progetto relativo a scuola di ogni ordine e grado

punti 4 fino ad un max di punti 8

II-Progetto relativo a scuola di ogni ordine e grado ma eseguito in zona sismica di II grado o superiore

punti 6 fino ad una max di punti 18

III-Progetto relativo a opere con grado di complessità pari o superiore a 0.95 (come previsto dall'allegato z-1 D.M. 17/06/2016) ~~ad ospedale di ogni livello~~

punti 3 fino ad un max di punti 6

IV-Progetto relativo a opere con grado di complessità pari o superiore a 0.95 (come previsto dall'allegato z-1 D.M. 17/06/2016) ~~ad ospedale di ogni livello~~ ma eseguito in zona sismica di II grado o superiori

punti 4 fino ad un max di punti 8

V- Altre opere pubbliche (non relative a quanto sopra)

punti 2 fino ad un max di punti 4

~~Sarà attribuito punteggio ad ogni progetto approvato da ente pubblico come sotto riportato, saranno presi in esame progetti che abbiano importo almeno pari ad almeno €~~

VI- 500.000: Opere relative a strutture speciali (OS21) con grado di complessità pari a 0.95 o superiore

punti 2 fino ad un max 4

VII- 100.000: Opere relative a impianti e di condizionamento (OS 28) ~~ID opere IA~~ con grado di complessità pari a 0.85 o superiore

punti 2 fino ad un max 4

Sarà attribuito punteggio nel caso di:

VIII- Presenza di giovane professionista così come definito dal D.263/16 Indipendentemente dall'obbligatorietà

punti 6

IX - Curriculum vitae, su formato europeo, per ogni professionista all'interno del raggruppamento;

Punti da 5 a 15

In caso di parità di punteggio la commissione provvederà a selezionare le proposte progettuali mediante sorteggio in forma pubblica

3) SOPRALLUOGO

In considerazione del contesto idrogeomorfologico si dispone l'obbligo di sopralluogo degli operatori interessati a partecipare al concorso in oggetto, rispetto al quale verrà redatto apposito verbale da inserire nei documenti di gara;

Si precisa che i partecipanti dovranno prendere appuntamento con l'ufficio tecnico del Comune di Piazza al Serchio ai seguenti numeri telefonici 0583/696286/5 cell 3282239110 in orario di ufficio dalle ore 8.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì.

4) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Piazza al Serchio Via G. Marconi 1 - 55035 Piazza al Serchio LU, entro il termine perentorio delle **ore 10:00 del giorno 20/10/2017**, una busta sigillata, mediante raccomandata-espresso o consegna a mano recante all'esterno il nominativo del soggetto referente – capogruppo e la seguente dicitura:

“Manifestazione di interesse -Concorso di progettazione per la realizzazione della nuova scuola primaria e d’infanzia di Piazza al Serchio in Frazione S.Michele”.

Si precisa che non si terrà conto della data di spedizione delle richieste ma solo dell'ora e del giorno in cui perverranno all'indirizzo indicato;

La busta sigillata, come sopra descritta, dovrà obbligatoriamente contenere:

- 1) **Allegato A – “Domanda di partecipazione e dichiarazioni attestanti i requisiti di cui al punto 1.1 e 1.2”** - La domanda dovrà essere debitamente compilata in ogni sua parte, a nome del referente capogruppo, con dichiarazione specifica in ordine alle proprie generalità. In caso di RTP costituenda la domanda e tutta la documentazione dovrà essere a firma di tutti componenti costituenti RTP. Allegare documento di identità.
- 2) **Allegato B – “Dichiarazione inerente la sussistenza dei requisiti di partecipazione e l'assenza delle cause di inammissibilità e di incompatibilità -** Il presente allegato dovrà essere compilato da ciascun professionista partecipante al concorso. Allegare documento di identità.
- 3) **Allegato C – “Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà (art. 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000)”**. La presente istanza deve essere compilata solo in caso di raggruppamento, società di professionisti o studi associati. Allegare documento di identità
- 4) **Allegato D – Prospetto attribuzione punteggi**

- 5) Verbale sopralluogo di cui al Punto 3
- 6) Curriculum vitae, su formato europeo, per ogni professionista all'interno del raggruppamento, **limitato a n. 6 pagine;**

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per quanto non precisato nel presente avviso, si rinvia alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici.

L'accertamento inerente il possesso dei requisiti di partecipazione, ovvero la loro permanenza, potrà essere effettuato in qualsiasi momento.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte la presente procedura senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

I dati personali forniti dai professionisti saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il presente avviso viene inviato, per l'affissione, all'Albo Pretorio del Comune di Piazza al Serchio ed è disponibile sul sito internet del Comune di Piazza al Serchio all'indirizzo www.comune.piazzaalserchio.lu.it.

Per informazioni è possibile contattare il Servizio Lavori Pubblici., il geom fabio Caproni i - tel.0583696200/4/1, e-mail: tecnico@comune.piazzaalserchio.lu.it.

Piazza al Serchio 12/10/2017

Il RUP
f.to geom fabio Caproni